

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на поставку и монтаж МАФ на территории объекта: «Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями обслуживания жилой застройки, подземная автостоянка по ул. Есенина в Дзержинском районе г. Новосибирска»**

| №<br>пп | Наименование условий                                                 | Содержание условий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2                                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1       | <b>Наименование объекта.</b>                                         | Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями обслуживания жилой застройки, подземная автостоянка по ул. Есенина в Дзержинском районе г. Новосибирска                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2       | <b>Вид строительства.</b>                                            | Новое строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3       | <b>Место расположения объекта, область, район, населенный пункт.</b> | г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4       | <b>Заказчик</b>                                                      | ООО «Строительные решения. СЗ»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5       | <b>Основание.</b>                                                    | Настоящее техническое задание и РД шифр СП-01-21-ГП, л.6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6       | <b>Сроки выполнения работ</b>                                        | Начало выполнения работ – июль 2026г.<br>Окончание выполнения работ – сентябрь 2026г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7       | <b>Комплект документации, предоставляемый Заказчиком претенденту</b> | 1. Настоящее техническое задание.<br>2. Рабочая документация шифр СП-01-21-ГП<br>- лист 4 План озеленения. План расположения малых архитектурных форм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8       | <b>Задача претендента.</b>                                           | 1. Изучить представленную документацию.<br>2. Разработать коммерческое предложение на поставку и монтаж МАФ (индивидуального изготовления) в виде коммерческого предложения или сметы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9       | <b>Объемы работ</b>                                                  | <b>Объемы работ принять согласно Спецификации оборудования (приложение к настоящему Техническому заданию).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10      | <b>Требования к выполнению работ.</b>                                | <p>Монтажные работы вести в соответствии с ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытие детских игровых площадок». Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.</p> <p>Фундаменты оборудования должны соответствовать требованиям СНиП и СП</p> <p>Монтаж и установку оборудования выполнить в соответствии с проектом, паспортом изготовителя, нормативными документами.</p> <p>Оборудование должно быть установлено с учетом безопасности играющих детей.</p> <p>Подрядчик предоставляет паспорта на оборудование по ГОСТ 2.601 на русском языке и инструкцию по монтажу оборудования(содержание паспорта и инструкцию по монтажу согласно ГОСТ Р 52301-2004 ОБОРУДОВАНИЕ ДЕТСКИХ ИГРОВЫХ ПЛОЩАДОК. Безопасность при эксплуатации. Общие требования).</p> <p>Возможность проведения работ - ежедневно.</p> <p><b>Подрядчик принимает на себя обязательства:</b><br/> <b>1. В части поставки материалов, монтажа и наладки оборудования:</b><br/> 1.1 Обеспечение выполняемого объема работ материалами, изделиями и конструкциями, оборудованием и механизмами для производства работ, инвентарными приспособлениями, лесами, подмостями;<br/> Обеспечение входного контроля качества материалов и конструкций, применяемых в строительно-монтажных работах.<br/> 1.2 Проведение всех испытаний.</p> |

|    |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                          | <p>1.3 Использовать только новые материалы и оборудование сроком выпуска на более чем 6 месяцев.</p> <p>1.4 Обеспечить правильность складирования и хранения материалов на объекте.</p> <p><b>2. В части получения разрешений и согласований на производство работ:</b></p> <p>2.1 Обеспечение сохранности существующих сооружений.</p> <p>2.2 Обеспечение вывоза мусора и утилизация отходов производства образовавшихся в процессе выполняемых работ.</p> <p>2.3 Обеспечение содержания в чистоте рабочих мест.</p> <p>2.4 Обеспечение безопасного производства работ.</p> <p>2.5 Обеспечение освещения строительной площадки, установка всех необходимых стендов и щитов для обозначения зоны производства работ.</p> <p>2.6 Обеспечить наличие аттестованного персонала для производства сварочных и иных спец. работ.</p> <p><b>3. В части соблюдения требований природоохранных меру норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды.</b></p> <p>3.1 Обеспечение соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте;</p> <p>3.2 Обеспечение установки всех требуемых ограждений, безопасность на период работ.</p> <p>3.3 При производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать пролива ГСМ.</p> <p>3.4 Обеспечение содержания в чистоте рабочих мест.</p> |
| 11 | <b>Требования к оформлению документов и сдаче работ.</b> | <p>1. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком и всеми заинтересованными организациями согласно требованиям административно-технического регламента проект производства работ, график производства работ, график поставки материалов и конструкций.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику.</p> <p>3. Подрядчик обеспечивает сдачу исполнительной документации Заказчику.</p> <p>4. Подрядчик предоставляет все сертификаты, паспорта, технические отчеты и иную документацию по требованию Заказчика.</p> <p>5. Окончательным результатом работ являются установленные согласно проекта зеленые насаждения, подтвержденные соответствующим актом.</p> <p>6. Гарантийный срок - в течении не менее 5-ти лет с момента подписания акта-приемки в эксплуатацию.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12 | <b>Особые требования</b>                                 | <p>1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на объектах, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ.</p> <p>2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения работ в полном объеме.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Руководитель проекта

**Подписал**  
Козиоров И.С.17:13 22.07.26

Козиоров И.С.

«22» июля 2026г.

## Спецификация оборудования

на поставку и монтаж МАФ (индивидуального изготовления) на территории объекта:  
«Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями обслуживания жилой за-  
стройки, подземная автостоянка по ул. Есенина в Дзержинском районе г. Новосибир-  
ска»

| № | Наименование            | L, пог. м | Примечание   |
|---|-------------------------|-----------|--------------|
| 1 | Ограждение площадки ТБО | 12        | рейки из ДПК |
|   |                         |           |              |
|   |                         |           |              |

Руководитель проекта

***Подписал***

Козиоров И.С.17:13 22.07.26

Козиоров И.С.

«22» Июля 2026г.